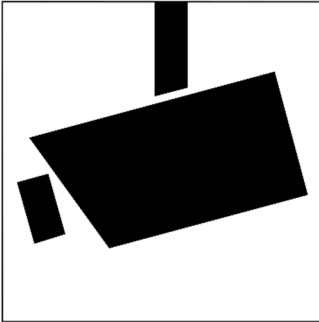


## INFORMATION ZUR VIDEOÜBERWACHUNG (im Gebäude Methfesselstraße 43 in 10965 Berlin)



### Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen und seines Vertreters:

STUART Management GmbH  
vertreten durch die Geschäftsführer Daniel Crasemann,  
Hendrik de Waal, Dr. Hans-Wilhelm Jenckel, Jan Kuschnik  
Alter Wall 12  
20457 Hamburg  
Tel.: +49 40 755 66 80-18  
E-Mail: info@stuart-management.com

### Kontaktinformationen des Datenschutzbeauftragten:

STUART Management GmbH  
Datenschutzbeauftragter  
Alter Wall 12, 20457 Hamburg  
Tel.: +49 40 301007241  
E-Mail: datenschutzbeauftragter@stuart-management.com

### Zwecke und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung, berechtigtes Interesse:

Der Einsatz der Videoüberwachungsanlage dient einzig und allein dem Sicherheitsinteresse aller Mieter, Mitglieder, Nutzer und Gäste und dem Erhalt der Gemeinschaftseinrichtungen. Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO. Berechtigtes Interesse ist der Schutz von Eigentum sowohl des Betreibers, als auch der Mieter, Mitglieder und Nutzer, sowie die Einhaltung der Hausordnung. Eine Zuordnung der Aufnahmen zu einer Person erfolgt nur in Verdachtsfällen.

### Speicherdauer oder Kriterien für die Festlegung und Dauer:

Die Aufzeichnungen werden spätestens nach 72 Stunden gelöscht. Hiervon wird nur bei konkretem Verdacht abgewichen, wobei die Daten unverzüglich gelöscht werden, wenn sie zur Beseitigung des Verdachtsmoments oder zur Aufklärung einer Straftat nicht mehr benötigt werden.

### Empfänger oder Kategorien von Empfängern der Daten:

Zur Auswertung der Aufnahmen ist das eingesetzte Hauswartunternehmen beauftragt. Darüber hinaus sind ausschließlich aus der STUART Management GmbH Leitungsebene namentlich benannte Personen zur Nutzung der Videoüberwachungsanlage befugt. Eine Weitergabe an Strafverfolgungsbehörden erfolgt ausschließlich unter Beachtung der geltenden Datenschutzgesetze.

### Hinweise auf die Rechte der Betroffenen:

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen eine Bestätigung darüber zu verlangen, ob sie betreffende personenbezogene Daten verarbeitet werden; ist dies der Fall, so hat sie ein **Recht auf Auskunft** über diese personenbezogenen Daten und auf die in Art. 15 DSGVO im einzelnen aufgeführten Informationen.

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen unverzüglich die **Berichtigung** sie betreffender unrichtiger personenbezogener Daten und ggf. die **Vervollständigung** unvollständiger personenbezogener Daten zu verlangen (Art. 16 DSGVO).